

WYKAZ

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości
przeznaczonej do dzierżawy na okres do **3 lat**.

Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr 84 o powierzchni 2,0000 ha położona w obrębie Winiary, gmina Dwikozy, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KI15/00020111/0 przez Sąd Rejonowy w Sandomierzu - V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki ewid. nr 84 o powierzchni 1,3570 ha. Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt rolny zabudowany, znajduje się obszarze miejscowości Winiary, posiada dostęp do drogi publicznej w części zabudowana jest budynkiem Szkoły Podstawowej.

Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 400,00 zł netto rocznie. Czynsz płatny będzie w dwóch ratach do 15 maja – 200,00 zł netto i do 15 września – 200,00 zł netto.

Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana raz do roku w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wyzierżawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa GUS.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę części ww. nieruchomości następuje na cel – rolniczy.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 30.01.2023 r. do dnia 22.02.2023r.

WÓJT
Fukonka M
mgr inż. Marek Łukaszek