

## WYKAZ

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

### podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości

przeznaczonej do dzierżawy na okres do **3 lat**.

#### Oznaczenie nieruchomości:

Działka ewid. nr 1540 o powierzchni 0,8800 ha położona w obrębie Słupcza, gmina Dwikozy.

#### Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy będzie część działki ewid. nr 1540 o powierzchni 0,3400 ha.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt rolny, znajduje się na obszarze miejscowości Słupcza.

#### Czynsz dzierżawny:

Kwota czynszu dzierżawnego ustalona jest w wysokości 408,00 zł netto rocznie.

Czynsz płatny będzie w trzech ratach do 15 maja – 136,00 zł netto, do 15 sierpnia – 136,00 zł netto,

do 15 listopada – 136,00 zł netto.

#### Zasady aktualizacji opłat

Stawka czynszu dzierżawnego może być aktualizowana raz do roku w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia złożonego przez Wyzierżawiającego bez konieczności sporządzania aneksu do umowy.

Zmiana wysokości czynszu dzierżawnego odbywać się będzie w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług za rok miniony podany przez Prezesa GUS.

#### Termin zagospodarowania nieruchomości:

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy.

#### Informacje dotyczące dzierżawy:

Oddanie w dzierżawę części ww. nieruchomości następuje na cel – rolniczy.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywieszany na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 02.02.2023 r. do dnia 27.02.2023r.

  
WÓJT  
mgr inż. Marek Łukaszek