

**W Y K A Z**

Wójt Gminy Dwikozy, działając zgodnie z art. 35, ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości

przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.

**Oznaczenie nieruchomości:**

Pawilon handlowy (kiosk) znajdujący się przy drodze wojewódzkiej nr 777 na działce nr ewid. 2073 stanowiącej pas drogowy drogi wojewódzkiej w obrębie Dwikozy, gmina Dwikozy.

**Opis nieruchomości:**

Przedmiotem dzierżawy będzie pawilon handlowy (kiosk) znajdujący się przy przystanku autobusowym i toalecie publicznej przy drodze wojewódzkiej nr 777 na działce nr ewid. 2073 stanowiącej pas drogowy drogi wojewódzkiej w obrębie Dwikozy, gmina Dwikozy.

Pawilon handlowy (kiosk) ma powierzchnie użytkową 7,38 m<sup>2</sup> i kubaturę 18,45 m<sup>3</sup> (tj.: 4,1 m x 1,8 m x 2,5 m), dostęp do sieci elektrycznej 230 V, oświetlenie, ogrzewanie podłogowe elektryczne, przeszkloną ścianę frontową wraz z przeszklonymi drzwiami wejściowymi od strony drogi wojewódzkiej

Przedmiotowy pawilon handlowy (kiosk) znajduje się w centrum miejscowości Dwikozy na obszarze zwartej zabudowy oraz posiada dostęp do drogi publicznej.

**Czynsz dzierżawny:**

Biorący w dzierżawę w zamian za korzystanie z pawilonu handlowego (kiosku) i pobieranie opłaty z toalety publicznej zobowiązuje się do sprzątnięcia i utrzymania w czystości toalety publicznej, przystanku autobusowego, pawilonu handlowego i ich najbliższego otoczenia. Dzierżawca będzie obciążony za energię elektryczną oraz pokryje koszty środków czystości. Szczegółowe zasady współpracy będą określone w umowie dzierżawy.

**Termin zagospodarowania nieruchomości:**

Przedmiot nieruchomości zostanie oddany w dzierżawę z dniem zawarcia umowy dzierżawy na okres 1 roku.

### **Informacje dotyczące dzierżawy:**

Oddanie w dzierżawę ww. obiektu następuje na cel – prowadzenia działalności gospodarczej.

Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Dwikozy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Ponadto informacja o wywieszonym wykazie zostaje podana do publicznej wiadomości w prasie o zasięgu lokalnym.

Szczegółowych informacji udziela Referat Infrastruktury i Promocji Gminy Dwikozy w Urzędzie Gminy Dwikozy, ul. Spółdzielcza 15, pokój nr 4, tel. 15 831 14 71 w godzinach pracy urzędu.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Dwikozach od dnia 16.10.2023 r. do dnia 07.11.2023r.

  
WÓJT  
mgr inż. Marek Łukaszek