

## GMINA DWIKOZY

27-620 Dwikozy  
ul. Spółdzielcza 15  
NIP 864-17-81-834\*REGON 830409933

Dwikozy, 31.05.2019r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE nr 6.5-1/2019

dotyczące realizacji zamówienia publicznego pn. Usługa nadzoru budowlanego dla zadania pn. **Wykonanie parkingów oraz wymiana kanalizacji burzowej terenów po byłej Spółdzielni Mieszkaniowej w Dwikozach (teren przemysłowy), jako przystosowanie do współczesnych warunków rozwoju gminy w ramach projektu pn. „Kompleksowa rewitalizacja centrum Gminy Dwikozy mająca na celu ożywienie zdegradowanego obszaru**, współfinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2014 -2020 realizowanego w ramach Priorytetu 6 Rozwój miast, Działanie 6.5 Rewitalizacja obszarów miejskich i wiejskich

#### I. Zamawiający:

**Gmina Dwikozy**

z siedzibą: Dwikozy ul. Spółdzielcza 15, 27-620 Dwikozy

NIP: 8641781834 REGON: 830409933

#### II. Miejsce publikacji zapytania ofertowego

1. Siedziba Zamawiającego: Urząd Gminy w Dwikozach - ul. Spółdzielcza 15, 27-620 Dwikozy
2. Strona internetowa Zamawiającego: <http://www.dwikozy.bip.gmina.pl/>
- 3 Strona internetowa <https://bazakonkurencyjnosci.funduszeuropejskie.gov.pl/>

#### III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Kod CPV: 71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego
2. Wartość robót budowlanych: 4.147.806,00 zł. brutto – Kwota umowy z Wykonawcą)
3. Zakres usługi obejmuje nadzór inwestorski w rozumieniu przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), a ponadto:
  - stawianie się na każdorazowe uzasadnione wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy robót budowlanych objętych nadzorem – niezwłocznie tj. w ciągu 24 godzin;
  - bieżącą kontrolę realizacji umowy z Wykonawcą robót poprzez reprezentowanie Zamawiającego na budowie, sprawowanie kontroli zgodności realizacji zadania z dokumentacją (przedmiarem robót, pozwoleniem na budowę), przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - egzekwowanie od Wykonawcy postanowień umowy;
  - sprawdzanie jakości robót i użytych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie;
  - prowadzenie wszelkich spraw formalno – prawnych związanych z wykonywaniem, odbiorami i zakończeniem robót;
  - stwierdzanie gotowości do odbioru wykonanych robót oraz udział w czynnościach odbiorowych wraz z odbiorem końcowym robót, w tym sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych;
  - wydawanie Kierownikowi budowy poleceń, dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych, oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
  - żądanie od Kierownika budowy dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także żądanie wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją (przedmiarem robót, zgłoszeniami budowlanymi);
  - wnioskowanie do Zamawiającego w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji i uzyskania zgody na zmiany,

- uzyskiwanie od Zamawiającego wyjaśnień wątpliwości dotyczących dokumentacji i zawartych w nim rozwiązań;
  - kontrolowanie stosowania przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP;
  - poświadczenie usunięcia wad przez Wykonawcę, a także ustalenia rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
  - stwierdzenie zakończenia robót,
- Do obowiązków Inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w przeglądach gwarancyjnych robót,
- kontrolowanie rozliczeń budowy, dokonywanie okresowych odbiorów robót częściowych, będących podstawą do fakturowania robót przez Wykonawcę w odniesieniu do harmonogramu robót,
  - częstotliwość pobytów inspektora nadzoru uzależniona będzie od potrzeb, jednakże nie rzadziej jak 1 raz na tydzień.

W razie konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, inspektor nadzoru wspólnie z Zamawiającym, Kierownikiem budowy i przedstawicielem nadzoru autorskiego spisuje protokół konieczności (z tego tytułu nie jest pobierana dodatkowa odpłatność). W razie potrzeby wykonania robót dodatkowych wynikających z konieczności zapobieżenia bezpośredniemu niebezpieczeństwu zabezpieczenia robót już wykonanych lub uniknięcia strat, inspektor nadzoru podejmuje wiążącą decyzję, co do natychmiastowego wykonania takich robót. Decyzję w tej sprawie inspektor podejmuje w porozumieniu z zamawiającym.

4. Szczegółowy opis i zakres robót będących przedmiotem nadzoru inwestorskiego zawierają:

- przedmiar robót,
- pozwolenie na budowę nr 517/2018 z dn. 21.11.2018 r. wraz z projektem budowlanym.

Inspektor pełnić będzie nadzór inwestorski w pełnym zakresie wynikającym z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane – art. 25 i art. 26 ustawy (tekst jedn. Dz.U.2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych.

3. Termin rozpoczęcia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **z dniem podpisania umowy.**

4. Termin zakończenia sprawowania nadzoru inwestorskiego: **do dnia zakończenia inwestycji, i podpisania protokołu końcowego odbioru robót – planowany termin zakończenia i rozliczenia robót budowlanych to 30.09.2020r.**

#### IV. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają uprawnienia do prowadzenia działalności lub czynności określonych przedmiotem zamówienia. Zamawiający wymaga oświadczenie (zgodnie z zał. nr 4), że Oferent posiada uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru lub dysponuje osobami uprawnionymi do nadzorowania robót w specjalności:
  - konstrukcyjno- budowlanej,
  - instalacyjnej w zakresie sieci sanitarnych i CO
  - instalacyjnej w zakresie sieci energetycznych
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawia pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

Na spełnienie w/w warunków Zamawiający wymaga od Oferentów przedłożenia oświadczenia zgodnie z wzorem z zał. nr 3 do zapytania.

2. Wykluczeni zostaną wykonawcy powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującym i w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kuratel.

Ocena spełnienia powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczenia stanowiącego zał. nr 2 do zapytania.

#### V. Kryteria wyboru oferty i oceny ofert

W odniesieniu do Wykonawców, których oferty nie podlegają odrzuceniu Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie kryterium:

Nr kryterium	Opis kryteriów oceny	Znaczenie
1	Oferowana cena brutto	100%

Najkorzystniejsza oferta w odniesieniu do w/w kryteriów może uzyskać maksimum 100 pkt.

**Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.**

Punkty przyznawane za kryteria będą liczone wg następujących wzorów:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1	Cena brutto całości zamówienia	100 %	100 pkt

**A. Kryterium „cena brutto całości zamówienia” w PLN**

- Cena oferty to cena brutto.
- Podatek VAT zostanie ustalony zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

a) znaczenie kryterium – 100%

b) opis sposobu oceny ofert dla kryterium „ceny”

$$LC = (C_{min}/C) \times 100$$

Gdzie:

LC – liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Cena” ocenianej oferty

C – cena w ofercie ocenianej

C<sub>min</sub> – najniższa cena spośród ofert złożonych w postępowaniu

Oferty w tym kryterium będą oceniane według ilorazu: cena oferty z najniższą ceną / cena badanej oferty x 100%

#### VI. Sposób przygotowania i złożenia oferty

Wykonawca składa:

